



řešené území
 zastavěné území k 12.4.2024
Plochy změn
 Z - zastavitelná plocha
 P - plocha přestavby
 K - plocha změn v krajině

Plochy s rozdílným způsobem využití - stav

- BV - bydlení venkovské
- OV - občanské vybavení veřejné
- OS - občanské vybavení - sport
- OH - občanské vybavení - hřbitovy
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZZ - zeleň - zahrady a sady
- ZS - zeleň sídelní ostatní
- DS - doprava silniční
- DD - doprava drážní
- TU - technická infrastruktura všeobecná
- VL - výroba lehká
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WT - vodní a vodních toků
- APp - pole
- AP1 - trvalé travní porosty
- AT - trvalé kultury
- LU - lesní všeobecné
- MU - smíšené nezastavěné území všeobecné

Plochy s rozdílným způsobem využití - návrh

- BV - bydlení venkovské
- OX - občanské vybavení jiné
- ZO - zeleň ochranná a izolační
- ZS - zeleň sídelní ostatní
- DS - doprava silniční
- VL - výroba lehká
- WT - vodní a vodních toků

Územní systém ekologické stability (ÚSES) - návrh

- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor

Územní systém ekologické stability (ÚSES) - stav

- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor

Návrhy technické infrastruktury

- plynovod
- kanalizační stoka
- vodovod

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
 Změna č. 1 územního plánu Kostomlaty pod Řípem byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Záznam o účinnosti

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal: Otisk úředního razítka:
 Zastupitelstvo obce Kostomlaty pod Řípem

Datum nabylí účinnosti poslední změny: Pořadové číslo poslední změny:
 1

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
 Ing. Kamila Kloubská,
 vedoucí oddělení úřadu územního plánování

Odpovědný projektant:
 Ing. Petr Laube
 Autorizovaný architekt pro obor územního plánování
 ČKA 03 889
 Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice
 Autorský kolektiv:
 Ing. Petr Laube

Pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, úřad územního plánování,
 Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice n/L
 Objednatel: Obec Kostomlaty p. Řípem, Kostomlaty pod Řípem 90,
 413 01 Roudnice nad Labem

Název akce: **ÚZEMNÍ PLÁN KOSTOMLATY POD ŘÍPEM**
 Formát: A0
 Datum: 02 / 2025
 Měřítko: 1 : 5 000
 Etapa: Úplné znění po změně č.1
 Číslo paré:
 Název výkresu: **Hlavní výkres**
 Číslo výkresu: 2