



# Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

## ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 28 KONANÉHO DNE 21. DUBNA 2021 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, Marta Krátká, Jiří Hampejs, Vladimír Kavina, Jaromír Slavík, Václav Němec, Petr Kaiser

Omluveni: Jaroslav Holaj, ing. Václav Materna

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.10 h starostou obce ing. Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce byl stanoven na středu 19.5.2021.

### *Bod 1 – Zahájení*

#### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Jiřího Hampejse a Petra Kaisera a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Hampejse a P. Kaisera a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 7      PROTI – 0      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 149 BYLO schváleno.**

### *Bod 2 - Schválení programu*

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO. Ve vyvěšeném programu byla pouze přehozena body 4. a 5., aby se do rozpočtová úprava mohla zapracovat i výše schválené dotace na SDH.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Projednání žádosti o dotaci SDH Kostomlaty p. Ř.
5. Rozpočtová úprava č. 2
6. Záměr prodeje pozemku č. st. 29, parc. č. 945 a 81/3 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.
7. Záměr prodeje pozemku parc. č. 127/8 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.
8. Záměr pronájmu pozemku č. parc. 866/13 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.
9. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Kostomlaty pod Řípem za rok 2020
10. Žádost o finanční podporu Linky bezpečí
11. Informace, žádosti a různé
12. Diskuse
13. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 7      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

### *Bod 1, 2, - Zahájení*

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

### *Bod 3 - Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání*

S Mysliveckým spolkem je smlouva podepsána, s TJ mají smlouvu k podpisu. Darovací smlouvu s prodejnou byla také uzavřena.

*Bod 4 – Projednáni žádosti o dotaci SDH Kostomlaty p. Ř.*

SDH Kostomlaty p. Ř. si zažádalo o dotaci ve výši 100.000,- Kč. ZO navrhlo snížení dotace na částku 40.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci na rok 2021 pro SDH Kostomlaty p. Ř. ve výši 40.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO – 5      PROTI – 0      ZDRŽELI SE - 2

**Usnesení č. 150 BYLO schváleno.**

*Bod 5 – Rozpočtová úprava č. 2*

V rozpočtové úpravě č 2 je navýšení na příjmové straně z důvodu podepsání smluv na VPP, dále navýšení poplatku ze psů a na příjmech z hrobových míst. Na výdajové straně budou navýšeny mzdové výdaje na VPP a dále dotace na SDH na částku 40.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou úpravu č. 2.

Výsledek hlasování: PRO – 7      PROTI – 0      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 151 BYLO schváleno.**

*Bod 6 – Záměr prodeje pozemku č. st. 29, parc. č. 945 a 81/3 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.*

Na obec bylo doručena žádost o odkup pozemků. Zájemce nabízí 300,- Kč/m<sup>2</sup> za st. č. 29 a za ostatní pozemky 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Záměr prodeje byl vyvěšen 7.4.2021.

Pozemky jsou v blízkosti vodárny a obecního vrtu v jejichž okolí je ochranné pásmo. Pozemky č. st. 29, parc. č. 945 a 81/3 dostala obec bezplatně v roce 2012 od Pozemkového fondu a není možné je prodat. Zájemcem navrhovaná cena neodpovídá ceně obvyklé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. st. 29, parc. č. 945 a 81/3 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem.

Výsledek hlasování: PRO – 0      PROTI – 7      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 152 NEBYLO schváleno.**

*Bod 7 – Záměr prodeje pozemku parc. č. 127/8 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.*

Na obec bylo doručena žádost o odkup pozemku. Zájemce nabízí 100 - 150,- Kč/m<sup>2</sup> . Záměr prodeje byl vyvěšen 31.3.2021.

Zájemcem navrhovaná cena neodpovídá ceně obvyklé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 127/8 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem.

Výsledek hlasování: PRO – 0      PROTI – 7      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 153 NEBYLO schváleno.**

*Bod 8 – Záměr pronájmu pozemku č. parc. 886/13 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.*

Na obec bylo doručena žádost o pronájem části pozemku o výměře 600 m<sup>2</sup>. Zájemce bydlí v bezprostředním sousedství pozemku a chce si zde uskladňovat materiál, dřevo apod. Záměr pronájmu byl vyvěšen 31.3.2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku č. parc. 886/13 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem za cenu 8,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. za vytyčených 600 m<sup>2</sup> cena 5.100,- Kč/rok.

Výsledek hlasování: PRO – 7      PROTI – 0      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 154 BYLO schváleno.**

*Bod 9 – Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Kostomlaty pod Řípem za rok 2020*

MŠ Kostomlaty pod Řípem za rok 2020 hospodařila se ziskem 663,09 Kč. Zlepšený hospodářský výsledek navrhuje převést do rezervního fondu organizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku MŠ Kostomlaty pod Řípem za rok 2020 a s jeho převedením do rezervního fondu MŠ.

Výsledek hlasování: PRO – 7      PROTI – 0      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 155 BYLO schváleno.**

*Bod 10 – Žádost o finanční podporu Linky bezpečí*

Linka bezpečí žádá obec o finanční podporu ve výši 3.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční podporu pro Linku bezpečí ve výši 3.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO – 0      PROTI – 7      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 156 NEBYLO schváleno.**

*Bod 11 – Informace, žádosti a různé*

- a) Dle shromážděných nabídek od jednotlivých dodavatelů materiálu a práce na stavbu zázemí pro sportovce na hřiště byly spočítány předpokládané náklady na 3.317.000,- Kč rozdělené do let 2021 (1.736.000,- Kč) a 2022 (1.581.000,- Kč).
- b) Starosta obce informoval ZO o stavu na účtech obce k 21.4.2021

ČNB	8.160.168,- Kč
KB	1.042.917,- Kč
Celkem	9.203.085,- Kč

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:30 h.

Zápis byl vyhotoven dne 26. dubna 2021

Zapisovatel:                      Marta Krátká                      \_\_\_\_\_

Ověřovatelé:                      Jiří Hampejs                      \_\_\_\_\_

    Petr Kaiser                      \_\_\_\_\_

Starosta obce:                      ing. Miloš Kalaš                      \_\_\_\_\_