



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 36 KONANÉHO DNE 5. LEDNA 2022 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, Marta Krátká, ing. Václav Materna, Jaroslav Holaj, Jaromír Slavík, Jiří Hampejs, Václav Němec

Omluveni: Vladimír Kavina, Petr Kaiser

Host: p. Burda – společnost COMPlus (odchod v 19,40 h)

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.05 h starostou obce Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce byl stanoven na středu 9.2.2022.

Bod 1 – Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Jaromíra Slavíka a pana Václava Maternu a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Slavíka a ing. V. Maternu a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 189 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva
4. Žádost o vyjádření ke stavbě vysokorychlostního internetu v obci
5. Úprava nájmu bytu v KD od 1/2022
6. Úprava nájmu sálu v KD
7. Souhlas s věčným břemenem
8. Informace, žádosti a různé
9. Diskuse
10. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 – Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva

Odkoupené podíly ¼ na LV 620 a na LV 621 jsou přepsány na obec.

Bod 4 – Žádost o vyjádření ke stavbě vysokorychlostního internetu v obci

Host ZO pan Burda přednesl žádost o vyjádření ke stavbě vysokorychlostního internetu v obci. Jedná se o projekt financovaný z EU. Ministerstvem bylo vybráno 8 obcí v ČR se špatným pokrytím. Firma ComPlus stavbu provádí na základě plné moci společnosti CETIN. Po dokončení bude možné si vybrat mezi cca 20 poskytovateli internetového připojení. Projekt je pouze v části obce (od rybníka na konec obce směrem k H. Beřkovicím), ale v případě této investice by poté společnost CETIN dostavila i síť ve zbývajících částech obce. Stavba by měla být realizována do konce roku 2022. Záruka na stavbu (vč. navrácení komunikací do původního stavu) je 5 let. Obec obdrží finanční odměnu za věcné břemeno ve výši 100-200,- Kč/m.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí bez výhrad se stavbou vysokorychlostního internetu v obci, které bude na základě plné moci od společnosti CETIN provádět společnost ComPlus.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 190 BYLO schváleno.

Bod 5 – Úprava nájmu bytu v KD od 1/2022

Starosta obce předložil ZO předjednaný návrh na zvýšení služebního bytu v KD. Současný nájem je ve výši 523,- Kč/měs. Navrhované navýšení nájmu je na částku 1.000,- Kč/měsíc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení nájmu za služební byt v KD na částku 1.000,- Kč/měs.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 191 BYLO schváleno.

Bod 6 – Úprava nájmu sálu v KD

Starosta obce předložil návrh ceník nájmu sálu v KD. Po diskusi mezi zastupiteli byl stanoven ceník s cenami pro tyto kategorie:

- pro fyzické osoby s trvalým pobytem v obci – cena 3.500,- Kč/akce,
- pro místní spolek – pronájem za účelem akce pro veřejnost – cena 2.500,- Kč/akce,
- pro fyzickou osobu bez trvalého pobytu v obci, pro spolek nebo jinou právnickou osobu se sídlem mimo obec – cena 8.000,- Kč/akce.

Ceny jsou včetně úklidu a spotřeby energií.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ceník pro pronájem sálu v KD:

- pro fyzické osoby s trvalým pobytem v obci – cena 3.500,- Kč/akce,
- pro místní spolek – pronájem za účelem akce pro veřejnost – cena 2.500,- Kč/akce,
- pro fyzickou osobu bez trvalého pobytu v obci, pro spolek nebo jinou právnickou osobu se sídlem mimo obec – cena 8.000,- Kč/akce.

Výsledek hlasování: PRO – 5 PROTI – 2 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 192 BYLO schváleno.

Bod 7 – Souhlas s věcným břemenem

Starosta předložil žádost o souhlas s věcným břemenem. Jedná se o elektrickou přípojku ke stavbě nových kabin pro sportovce. Společnost ČEZ distribuce, a.s., zaplatí obci 2.000,- Kč za věcné břemeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zápisem věcného břemene na pozemku parc. č. 866/1 v k.ú. Kostomlaty p. Ř. – elektrická přípojka ke stavbě nových kabin pro sportovce.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 193 BYLO schváleno.

Bod 12 – Informace, žádosti a různé

- Stav bankovních účtů k 5.1.2022 (zaokrouhleně na tis. Kč)
 - ČNB 7.666.000,- Kč
 - KB 1.650.000,- Kč
 - 9.317.000,- Kč

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:40 h.

Zápis byl vyhotoven dne 12.1.2022

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Jaromír Slavík _____

Ing. Václav Materna _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____