



# Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

## ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 6 KONANÉHO DNE 13. ÚNORA 2019 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, ing. Václav Materna, Jiří Hampejs, Marta Krátká, Petr Kaiser, Václav Němec, Vladimír Kavina, Jaroslav Holaj, Jaromír Slavík

Omluveni zastupitelé: Vladimír Kavina

Host: A. N. (odchod 19.55 h)

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.10 h starostou obce ing. Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jaroslava Holaje a Václava Němce a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyla vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Jaroslava Holaje a Václava Němce a zapisovatelem Martu Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 23 BYLO schváleno.**

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Schválení rozpočtového výhledu obce Kostomlaty pod Řípem na roky 2020 - 2022
5. Schválení rozpočtového výhledu MŠ Veselé sluníčko na roky 2020 - 2021
6. Předložení rozpočtové úpravy ke konci roku 2018
7. Schválení rozpočtové úpravy rozpočtu na rok 2019
8. Schválení záměru prodeje pozemků, věcného břemene a výmazu předkupního práva (5 bodů)
9. Schválení předpisu rozpočtových příjmů z poplatku za odpady a psy na rok 2019
10. Informace, žádosti a různé (4 body)
11. Diskuse
12. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

### *Bod 1, 2, - Zahájení*

Předsedající přivítal přítomné člena zastupitelstva.

### *Bod 3 - Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání*

Úkoly z z minulého zasedání ZO jsou plněny průběžně.

Kácení stromů je povoleno do 31.3.2019. Jsou poptávány firmy, které by kácení mohly provést. Do konce března se stihne pokácet cca 10 stromů, pokračovat se bude v dalším období vegetativního klidu, tzn. od 1.11.2019 do 31.3.2020.

Bude objednan oddělovací plán na pozemek č. 307/1 a poté bude zahájeno schvalovací řízení prodeje pozemku.

Ohledně dražby domu čp. 131 starosta informoval ZO, že dražba byla odročena.

### *Bod 4 - Schválení rozpočtového výhledu obce Kostomlaty pod Řípem na roky 2020 – 2022*

Nový rozpočtový výhled byl předložen z důvodu, že položky stávajícího rozpočtového výhledu již neodpovídají skutečnosti.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtový výhled obce na roky 2020 – 2022.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 24 BYLO schváleno.**

### *Bod 5 - Schválení rozpočtového výhledu MŠ Veselé sluníčko na roky 2020 - 2021*

ZO porovnálo nový rozpočtový výhled MŠ a platný rozpočtový výhled MŠ a konstatovalo, že jsou téměř totožné a oba neodpovídají skutečnosti. Z tohoto důvodu ZO ukládá MŠ, aby rozpočtový výhled přepracovala dle skutečnosti a poté ho předložila znovu ZO. Jednání o předloženém rozpočtovém výhledu se odročuje.

### *Bod 6 - Předložení rozpočtové úpravy ke konci roku 2018*

Starosta obce předložil ZO rozpočtovou úpravu z prosince 2018 a výkaz FIN k 31.12.2018.

### *Bod 7 - Schválení rozpočtové úpravy rozpočtu na rok 2019*

Starosta obce předložil ZO rozpočtovou úpravu z důvodu vyššího příspěvku na výkon státní správy než je uvedeno v rozpočtu obce a z důvodu změny rozpočtové skladby v paragrafu 5212, pol. 5901 – od 1.1.2019 na § 5213, pol. 5903, dále § 6171, pol. 5171 snížení – 13.000 Kč a dále z důvodu vratek ma volby navýšení § 6402, pol. 5364 o 20.800 Kč.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtovou úpravu rozpočtu na rok 2019 č. 1.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 25 BYLO schváleno.**

### *Bod 8 - Informace, žádosti a různé*

- a) Starosta obce předložil ZO žádost p. A.N. na výmaz předkupního práva obce na jeho pozemku č. parc. 309/6.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje výmaz předkupního práva obce na pozemek č. parc. 309/6.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 26 BYLO schváleno.**

- b) Starosta obce předložil ZO žádost ing. J.Z. o směnu pozemků – část pozemku č. 866/1 o výměře 8 m<sup>2</sup> v majetku obce a část pozemku č. 54 v majetku žadatele. Na pozemek žadatel zasahuje opěrná zeď v majetku obce.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje směnu části pozemku č. 866/1 za část pozemku č. 54.

Výsledek hlasování: PRO – 4      PROTI – 1      ZDRŽELI SE – 3

**Usnesení č. 27 NEBYLO schváleno.**

- c) Starosta obce předložil ZO žádost p. F.H. na odkup pozemku části pozemku č. 866/1 o výměře 90 m<sup>2</sup> dle předloženého geometrického záměru. Jde o pozemek, který je v současnosti oplocen společně s ostatními pozemky žadatele.  
ZO vzalo žádost na vědomí a uložilo starostovi obce vyvěsit záměr a připravit prodej pozemku na příští zastupitelstvo.
- d) Starosta obce předložil ZO žádost pí. E.S. a p. R.S. na výmaz předkupního práva obce na pozemky č. parc. 509/1, 657/1, 785/1.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výmaz předkupního práva na pozemky č. parc. 509/1, 657/1, 785/1.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 28 BYLO schváleno.**

- e) Starosta obce předložil ZO žádost p. J.T. a M.T. na výmaz předkupního práva obce na pozemky č. parc. 556/2, 563/2.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výmaz předkupního práva na pozemky č. parc. 556/2, 563/2.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 29 BYLO schváleno.**

#### *Bod 9 - Schválení předpisu rozpočtových příjmů z poplatku za odpady a psy na rok 2019*

Starosta obce předložil ZO předpis rozpočtových příjmů ve výši 172 384,00 Kč za svoz komunálního odpady a ve výši 5 350,00 Kč za psy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předložený předpis rozpočtových příjmů za svoz komunálního odpadu a za psy.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 30 BYLO schváleno.**

#### *bod 10 - Informace, žádosti a různé*

- a) Starosta obce předložil ZO žádost společnosti GES spol. s r.o. na věcné břemeno na elektrickou přípojku k stavbě RD na pozemku č. 99/2. ZO schválení odročilo a uložilo starostovi obce projednat cenu za věcné břemeno.
- b) Starosta obce předložil ZO směrnici o dotaci o poskytování z rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje směrnici na poskytování dotací z rozpočtu obce na rok 2019.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 31 BYLO schváleno.**

- c) Starosta obce předložil žádost p. M.N., společnosti FaMINA na dar (příspěvek na provoz prodejny na rok 2019).

Návrh usnesení:

ZO schvaluje dar pro firmu FaMINA ve výši 99 600 Kč/rok (období březen 2019 – únor 2020), který bude vyplácen měsíčně po částkách 8.300,- Kč/měsíc.

Výsledek hlasování: PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 32 BYLO schváleno.**

- d) Starosta obce informoval, že bylo vydáno stavební povolení na rekonstrukci rybníka, které vydal Městský úřad Roudnice nad Labem na základě žádosti obce z 1.8.2018.

*Bod 11 - Diskuse*

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20.30 h.

Zápis byl vyhotoven dne 15.2.2019

Zapisovatel: Marta Krátká \_\_\_\_\_

Ověřovatelé: Jaroslav Holaj \_\_\_\_\_

Václav Němec \_\_\_\_\_

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš \_\_\_\_\_