



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 43 KONANÉHO DNE 31. SRPNA 2022 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, Marta Krátká, ing. Václav Materna, Jaromír Slavík, Vladimír Kavina, Jiří Hampejs, Jaroslav Holaj, Václav Němec, Petr Kaiser

Hosté: Lucie Hroudová (účetní obce) – odchod v 19:35 h

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.05 h starostou obce Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je všech 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce nebyl stanoven.

Bod 1 – Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Jiřího Hampejse a pana Václava Němce a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Hampejse a V. Němce a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 226 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO a doplnil ho o bod č. 11 – Pravomoc starosty zastupovat obec na valné hromadě honebního společenstva mysliveckého sdružení konané 15.10.2022

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Pravomoc starosty obce k rozpočtovým opatřením od voleb do ustavujícího zastupitelstva
6. Převod pozemku č. parc. 112/6 v k.ú. Kostomlaty p. Ř od SÚS
7. Záměr prodeje pozemku st. 267 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.
8. Záměr prodeje pozemku st. 268 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.
9. Žádost o vyjádření ke zrušení železničního přejezdu
10. Skartační komise
11. Pravomoc starosty zastupovat obec na valné hromadě honebního společenstva dne 15. října 2022
12. Informace, žádosti a různé
13. Diskuse
14. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 – Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva

Nesoulady v katastrálních mapách se řeší s Geodézií Mělník. Ostatní úkoly jsou plněny průběžně.

Bod 4 – Rozpočtové opatření č. 4

Účetní obce předložila rozpočtové opatření č. 4, kterým se navyšují příjmy o částku 9.922,72 Kč a výdaje také o částku 9.922,72.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 4.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 227 BYLO schváleno.

Bod 5 – Pravomoc starosty obce k rozpočtovým opatřením od voleb do ustavujícího zastupitelstva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce uděluje starostovy pravomoc k nezbytným rozpočtovým opatřením na období od voleb do ustavujícího zasedání zastupitelstva

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 228 BYLO schváleno.

Bod 6 – Převod pozemku č. parc. 112/6 v k.ú. Kostomlaty p. Ř od SÚS

Jedná se o bezplatný převod pozemku č. parc. 112/6 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem (pozemek, na kterém byl postaven chodník směrem ke křižovatce) od SÚS.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezplatný převod pozemku č. parc. 112/6 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem od Správy a údržby silnic Ústeckého kraje do majetku obce.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 229 BYLO schváleno.

Bod 7 – Záměr prodeje pozemku st. 267 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.

V rámci revize katastru nemovitostí bylo zjištěno, že dům čp. 11 přesahuje 8 m² na obecní pozemek. Proto si majitelé čp. 11 zažádali o odprodej. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desku dne 10.8.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej pozemku st. č. 267 v k.ú. Kostomlaty p. Ř. odděleného dle geometrického plánu č. 416-518/2022 za cenu 25,- Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 230 BYLO schváleno.

Bod 8 – Záměr prodeje pozemku st. 268 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.

V rámci revize katastru nemovitostí bylo zjištěno, že kolna u domu čp. 43 přesahuje 24 m² na obecní pozemek. Proto si majitel čp. 43 zažádali o odprodej. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desku dne 15.8.2022.

Zastupitelé vznesli námitku, že pokud by se předmětný pozemek odprodal, ulička mezi domy čp. 43 a 65 by se mohla stát neprůchodnou. Proto uložili starostovi obce jednat s majiteli čp. 65 o vyřešení jeho pozemku a převod kousku, který je v jejich majetku, ale fakticky je spojen s obecním pozemkem.

Z tohoto důvodu bylo rozhodnutí odloženo, až bude zajištěna průchozí šíře uličky v majetku obce.

Bod 9 – Žádost o vyjádření ke zrušení železničního přejezdu

Správa železniční dopravní cesty zažádalo o vyjádření ke zrušení železničního přejezdu na polní cestě do Ctiněvsí, s tím, že navrhuje objízdnu cestu kolem budovy bývalého sila. Tato objízdna cesta ovšem

nevede přes obecní pozemky (jsou tam pozemku Správy žel. dopr. cest a soukromé pozemky). Navíc je přejezd používán jako přístupové komunikace na pole pro zemědělské stroje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává souhlas ke zrušení železničního přejezdu č. 2525.

Výsledek hlasování: PRO – 0 PROTI – 9 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 231 NEBYLO schváleno.

Bod 10 – Skartační komise

Na základě výzvy Okresního archivu Litoměřice jsme podali návrh na skartaci účetnictví z let 1992-2007. Z Okresního archivu si vybrali a odvezli část dokumentace. Ostatní bude skartováno v peletkárně. Ve skartační komisi bude Jaroslav Holaj – předseda kontrolního výboru, Marta Krátká – místostarostka a ing. Václav Materna – předseda finanční výboru, který osobně dohlédne na likvidaci.

Bod 11 – Pravomoc ing. Miloši Kalašovi na valnou hromadu honebního společenstva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává ing. Miloši Kalašovi pravomoc k zastupování na valné hromadě honebního společenstva, která se bude konat 15.10.2022 v kulturním domě v Kostomlatech p. Ř.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 232 BYLO schváleno.

Bod 10 – Informace, žádosti a různé

- a) Chodník ke křižovatce – domluvili jsme se s projektantem a dopravním odborem MÚ Roudnice n. L., že změna projektu bude projednána dohromady s dostavbou chodníku až k zastávce v křižovatce a bude to řešeno jako jedna stavba rozdělená do dvou etap výstavby.
- b) Stav bankovních účtů k 31.8.2022
 - ČNB 8.528.795,- Kč
 - KB 1.539.229,- Kč
 - 10.068.024,- Kč**

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 19:45 h.

Zápis byl vyhotoven dne 9.9.2022

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Jiří Hampejs _____

 Václav Němec _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____