



# Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

## ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 17 KONANÉHO DNE 10.ledna 2024 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: Marta Krátká, Milan Nahrabecký, Jan Flégr, ing. Václav Materna, Vladimír Kavina, Simona Vavrná, Miloslava Trčová, Jiří Hampejs, Václav Němec

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.10 h starostkou obce Martou Krátkou (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín příštího jednání zastupitelstva obce byl stanoven na 21.února 2024.

Starostka obce oznámila ZO vzdání se mandátu zastupitele obce Ing. Miloše Kalaše ze zdravotních důvodů. Prvním náhradníkem na mandát ZO na kandidátce „Prosperita obce“ je Václav Němec. Ten byl pozván do jednání ZO, kde svůj mandát přijal a složil slib člena zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem.

### **Bod 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající přivítala přítomné zastupitele obce a navrhla určit ověřovatele zápisu pana Ing. Václava Maternu a pana Jiřího Hampejse, zapisovatelem Milana Nahrabeckého. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu pana Ing. Václava Maternu a pana Jiřího Hampejse. zapisovatelem Milana Nahrabeckého

Výsledek hlasování: PRO – 9      PROTI – 0      ZDRŽELI SE - 0

**Usnesení č. 128 BYLO schváleno.**

### **Bod 2 - Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu ZO .

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření č.1
4. Odměny neuvolněných zastupitelů od 1.2.2024
5. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
6. Průběh dokončení opravy střechy ZŠ.
7. Informace, žádosti a různé
8. Závěr

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje předložený návrh programu jednání .

Výsledek hlasování: PRO –9      PROTI – 0      ZDRŽELI SE – 0

**Usnesení č. 129 BYLO schváleno.**

### **Bod 3 – Rozpočtové opatření č.1**

Starostka obce seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č.1. Příjmová částka byla navýšena o 355.000,- Kč a výdajová částka je také 355.000,-Kč. ZO po projednání navrhuje rozpočtovou úpravu č.1 přijmout. Podrobný rozpis jednotlivých položek bude vyvěšen na úřední desce obce.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1. Příjmová částka byla navýšena o 355.000,-Kč a výdajová částka je také 355.000,-Kč. .

Výsledek hlasování: PRO – 9      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 130 BYLO schváleno.**

#### **Bod č.4 – Odměny neuvolněných zastupitelů od 1.2.2024**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh odměn dle tabulek platných od 1.1.2024 pro neuvolněné zastupitele . Místostarosta : 18.000,-Kč, předseda výboru : 2.800,-Kč, člen zastupitelstva : 1.400,-

##### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje odměny neuvolněných zastupitelů platných od 1.2.2024. Místostarosta : 18.000,-Kč

Předseda výboru : 2.800,-Kč , člen zastupitelstva : 1.400,-

Výsledek hlasování: PRO – 6      PROTI – 2      ZDRŽEL SE – 1

**Usnesení č. 131 BYLO schváleno.**

#### **Bod č. 5 - OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.**

ZO projednalo změny OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství z důvodu změny zákona.

##### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje změny OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství z důvodu změny zákona.

Výsledek hlasování: PRO – 7      PROTI – 2      ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 132 BYLO schváleno.**

#### **Bod č. 6. - Průběh dokončení opravy střechy ZŠ**

ZO sestavilo soupis nedostatků zjištěných při kontrolním dni v sobotu 6.1.2024 na opravě střechy budovy čp. 125 a starostka ho odešle zhotoviteli. Po odstranění nedodělků a převzetí stavby bude proplacena konečná faktura.

#### **Bod č. 7 - Informace, žádosti a různé**

a/ ZO projednalo znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Obcí Kostomlaty p/Ř a SVS Teplice na inženýrské sítě: kanalizační řad a s ním související objekty, čerpací stanice odpadních vod na pozemcích č.parc.866/1, st. Parc. č. 29 a st. parc. č. 31 v obci a kat. zemí Kostomlaty p/Ř

##### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Obcí Kostomlaty p/Ř a SVS Teplice na inženýrské sítě: kanalizační řad a s ním související objekty, čerpací stanice odpadních vod na pozemcích č.parc.866/1, st. Parc. č. 29 a st. parc. č. 31 v obci a kat. území Kostomlaty p/Ř

Výsledek hlasování: PRO – 9      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 133 BYLO schváleno.**

b/ ZO provedlo volbu nového předsedy kontrolního výboru pana Jana Flégra od 10.1.

##### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje předsedu kontrolního výboru pana Jana Flégra.

Výsledek hlasování : PRO – 9      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 134 BYLO schváleno.**

c/ ZO projednalo žádost o prominutí nájmu z nebytových prostor čp.169, obecního pohostinství pro rok 2024.

##### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje prominutí nájmu z nebytových prostor čp.169, obecního pohostinství pro rok 2024.

Výsledek hlasování : PRO – 8      PROTI – 1      ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 135 BYLO schváleno.**

d/ ZO projednalo žádost o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor, kuchyně a jídelny budovy MŠ podanou 2.11.2023, nebo alespoň prodloužení výpovědní lhůty. ZO potvrzuje podanou výpověď, podle které končí nájem ke dni 2.2.2024

##### **Návrh usnesení:**

ZO zamítá žádost o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor kuchyně a jídelny budovy MŠ a potvrzuje podanou výpověď, u které končí nájem ke dni 2.2.2024

Výsledek hlasování : PRO – 9      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 136 BYLO schváleno.**

e/ ZO projednalo žádost obchodní firmy Nuovodent Mělník s.r.o. na poskytnutí dotace na stomatologickou pohotovost v Mělníku v částce 10.600,-Kč pro rok 2024

**Návrh usnesení:**

ZO zamítá žádost obchodní firmy Nuovodent Mělník s.r.o. na poskytnutí dotace na stomatologickou pohotovost v Mělníku v částce 10.600,-Kč pro rok 2024

Výsledek hlasování : PRO – 9      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 137 BYLO schváleno.**

f/ Starostka seznámila ZO se stavem bankovních účtů. Běžný účet KB je 353.834,-Kč, ČNB je 499.882,-Kč a termínovaný vklad ČSOB je 8.019.691,-Kč

g/ Místostarosta informoval o znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi panem V. T., a Obcí Kostomlaty p/Ř a SVS Teplice na inženýrské síti: kanalizační řad a s ním související objekty, čerpací stanice odpadních vod přes pozemky poz. parc. 40/1, a st. 27/1 v Obci a KÚ Kostomlaty p/Ř

**Bod 8 - Závěr**

Předsedající poděkovala všem za účast na jednání a ukončila zasedání zastupitelstva obce v 21.15 hod. Zápis byl vyhotoven dne 15.1.2024

Zapisovatel:                      Milan Nahrabecký                      \_\_\_\_\_

Ověřovatelé:                      pan Ing Václav Materna                      \_\_\_\_\_

pan Jiří Hampejs                      \_\_\_\_\_

Starostka obce:                      paní Marta Krátká                      \_\_\_\_\_