



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 39 KONANÉHO DNE 6. DUBNA 2022 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, Marta Krátká, ing. Václav Materna, Jaromír Slavík, Jiří Hampejs, Jaroslav Holaj, Václav Němec, Vladimír Kavina

Omluveni: Petr Kaiser

Hosté: M. Sedlák (odchod 19.35 h)

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.05 h starostou obce Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je všech 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce byl stanoven na středu 11.5.2022.

Bod 1 – Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Jaroslava Holaje a Vladimíra Kavinu a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Holaje a V. Kavinu a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 204 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO. Oproti vyvěšenému programu se program doplnit o bod 8 – Smlouva se St. fondem životního prostředí a bod 9 – Žádost Spomyšle o rozšíření školského obvodu.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva
4. Nabídka na budovu bývalé ZŠ
5. Záměr prodeje pozemku č. st. 79/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem
6. Záměr prodeje pozemku č. st. 181/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem
7. Žádost o dotace Mysliveckého spolku na rok 2022
8. Smlouva se St. fondem životního prostředí
9. Žádost obce Spomyšl o rozšíření školského obvodu
10. Informace, žádosti a různé
11. Diskuse
12. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 – Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva

Plněno průběžně.

Bod 4 – Nabídka na budovu bývalé ZŠ

Host pan M. Sedlák přednesl zastupitelům svůj záměr přestavby budovy bývalé ZŠ na byty s tím, že by obci zůstali 2 zrekonstruované byty a podíl v budově cca 10 % v časovém horizontu cca 6 let. Na dotaz zda by měl zájem o odkup budovy a za kolik odpověděl, že ano, ale za cenu kolem 1 mil. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pokračovat v jednání s panem M. Sedlákem ohledně přestavby na byty.

Výsledek hlasování: PRO – 1 PROTI – 5 ZDRŽELI SE - 2

Usnesení č. 205 NEBYLO schváleno.

Dále zastupitelstvo rozhodlo, že do rozpočtu na rok 2023 se dají peníze na výměnu střešní krytina a svodů na budově ZŠ.

Bod 5 – Záměr prodeje pozemku č. st. 79/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem

Starosta obce předložil záměr prodeje pozemku č. st. 79/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem. Záměr byl vyvěšen 23.3.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. st. 79/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem za cenu 100,- Kč/m², tzn. 18.700,- Kč. Kupující hradí také poplatek za vklad do KN. (Zastupitel J. Holaj se zdržel hlasování z důvodu střetu zájmů).

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 1

Usnesení č. 206 BYLO schváleno.

Bod 6 - Záměr prodeje pozemku č. st. 181/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem

Starosta obce předložil záměr prodeje pozemku č. st. 181/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem. Záměr byl vyvěšen 23.3.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. st. 181/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem za cenu 25,- Kč/m², tzn. 550,- Kč. Kupující hradí také poplatek za vklad do KN. (Zastupitel J. Holaj se zdržel hlasování z důvodu střetu zájmů).

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 1

Usnesení č. 207 BYLO schváleno.

Bod 7 – Žádost o dotaci spolku Mysliveckého spolku Háje na rok 2022

Starosta obce předložil ZO žádost Mysliveckého spolku Háje o 20.000,- Kč na činnost na rok 2022. Zastupitelstvo stále čeká na schválení částky 20.000,- Kč z obce Libkovice p. Ř.

Bod 8 – Smlouva se St. fondem životního prostředí

Státní fond životního prostředí schválil dotaci na výsadbu stromů v roce 2021. Starosta obce předložil návrh smlouvy na proplacení nákladů na výsadbu stromů ve výši 154.959,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí podpory č. 1190900901 se Státním fondem životního prostředí na podporu formou dotace na částku 154.959,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 208 BYLO schváleno.

Bod 9 – Žádost obce Spomyšl o rozšíření školského obvodu

Místostarostka obce obce předložila ZO žádost obce Spomyšl, zda by naše obce uzavřela Dohodu o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy. Žádost byla konzultována s ředitelkou MŠ, která s touto dohodou souhlasí, protože v budoucnu je přepokládaný pokles dětí, které přijdou k zápisům do MŠ.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podepsání Dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy s obcí Spomyšl za příspěvek ve výši 10.000,- Kč/dítě/školní rok.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 209 BYLO schváleno.

Bod 10 – Informace, žádosti a různé

- a) Stav bankovních účtů k 6.4.2022

ČNB 7.749.886,- Kč

KB 1.681.298,- Kč

9.431.184,- Kč

- b) Starosta zastupitele informoval, že probíhají jednání se Správou a údržbou silnic ohledně převodu pozemku podél křižovatky, aby mohl být chodník vyprojektován a dostavěn až k zastávce autobusu na křižovatce.

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:40 h.

Zápis byl vyhotoven dne 13.4.2022

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Jaroslav Holaj _____

 Vladimír Kavina _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____