



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 20 KONANÉHO DNE 10. ČERVNA 2020 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, ing. Václav Materna, Marta Krátká, Jaromír Slavík, Jiří Hampejs, Václav Němec, Jaroslav Holaj, Petr Kaiser
Omluven: Vladimír Kavina
Hosté: Bc. Lenka Marková – ředitelka MŠ (odchod v 19.35 h), Lucie Hroudová – účetní (odchod ve 20.00 h), Petra Buriánková

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.00 h starostou obce ing. Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce byl stanoven na středu 15.7.2020.

Bod 1 – Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Jaromíra Slavíka a Jaroslava Holaje a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyla vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Slavíka a J. Holaje a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 110 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Souhlas zřizovatele MŠ s dotací
5. Schválení závěrky obce za rok 2019
6. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019
7. Schválení rozpočtového opatření č. 2
8. Pronájem části pozemku č. parc. 690/3 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem
9. Pronájem nebyt. prostoru – zadní části objektu čp. 90
10. Projednání směny pozemků se SŽDC – 2 železniční přejezdy
11. Smlouva se společností nej.cz s.r.o. o umístění antény na čp. 125
12. Odkup statku čp. 8
13. Informace, žádosti a různé
14. Diskuse
15. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 - Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Oprava střechy na KD bude zahájena na začátku července 2020. Byly podepsána smlouva o dílo. Dotace pro SDH, TJ Podřipan a Myslivecký spolek Háje – podepsány smlouvy, dotace odeslány. Byla zahájena oprava místní komunikace.

Bod 4 – Souhlas zřizovatele MŠ s dotací

Ředitelka MŠ Bc. L. Marková seznámila zastupitele s detaily dotace – Šablona III na personální podporu – školní asistent na 0,2 pracovního úvazku, na projektové dny a školní výlet. Žádáno je o částku 235.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí o dotaci MŠ Veselé sluníčko z projektu Šablona III.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 1

Usnesení č. 111 BYLO schváleno.

Bod 5 – Schválení závěrky obce za rok 2019

Účetní obce seznámila ZO s účetní závěrkou obce za rok 2019. Hospodaření obce skončila v zisku +548.407 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrku obce za rok 2019.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 112 BYLO schváleno.

Bod 6 – Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019

Návrh závěrečný účet obce za rok 2019 byl vyvěšen na úřední desce obce od 21.5.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2019 bez výhrad.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 113 BYLO schváleno.

Bod 7 – Schválení rozpočtového opatření č. 2

Účetní obce předložila ZO návrh rozpočtového opatření č. 2 a seznámila ZO s průběžným hospodařením obce za rok 2020. Rozdíl příjmů ze státního rozpočtu k 31.5.2019 a k 31.5.2020 je -230.000,- Kč. Obec příjmy ve schváleném rozpočtu nenadhodnocuje, z tohoto důvodu nebude prozatím obec snižovat daňové příjmy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 114 BYLO schváleno.

Bod 8 – Pronájem části pozemku č. parc. 690/3 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem

Starosta obce předložil ZO záměr pronájmu části pozemku č.parc. 690/3 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem o výměře 25 m² (vyvěšeno na úř. desku 25.5.2020).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku č. parc. 690/3 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem o výměře 25 m² bez možnosti vjezdu vozidlem.

Výsledek hlasování: PRO – 5 PROTI – 1 ZDRŽELI SE - 2

Usnesení č. 115 BYLO schváleno.

Bod 9 – Pronájem nebytového prostoru - zadní části budovy čp. 90 (OÚ)

Starosta obce předložil ZO záměr pronájmu nebytového prostoru zadní části budovy čp. 90 (OÚ). ZO zadalo starostovi připravit návrh smlouvy, kde budou vyřešeny podmínky pronájmu a předložit ho ZO ke schválení.

Bod 10 – Projednání směny pozemků se SŽDC - železniční přejezdy

Starosta obce předložil ZO žádost SŽDC na odprodej pozemků pod 2 železničními přejezdy o výměře cca 153 m² (přesná výměra bude po zpracování geometrického plánu), které jsou v majetku obce. Starosta navrhuje namísto prodeje udělat směnu pozemků za část pozemku u nádraží ve stejné výměře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o směně pozemků s SŽDC.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 116 BYLO schváleno.

Bod 11 - Smlouvy se společností nej.cz s.r.o. o umístění antény na čp. 125

Starosta předložil ZO návrh smlouvy o umístění antény na budovu bývalé ZŠ (severní štít domu) za částku 4.800,- Kč/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o umístění antény na budovu bývalé ZŠ za částku 4.800,- Kč/rok + úhrada spotřebovaných energií na dobu neurčitou

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 117 BYLO schváleno.

Bod 11 – Odkup statku čp. 8

Proběhla diskuse ohledně odkupu statku čp. 8, ohledně možnosti využití dotačních titulů. Obec má zájem objekt odkoupit do svého vlastnictví. ZO stanovilo starostovi finanční limit na odkup nemovitosti a zadalo mu, aby intenzivně jednal o odkupu.

Bod 13 – Informace, žádosti a různé

- MŠ bude v průběhu letních prázdnin uzavřena po dobu 6 týdnů a to od pondělí 13.7. do pátku 21.8.2020. Od pondělí 24.8.2020 bude provoz opět obnoven.
- K zápisu do MŠ se dostavilo 15 dětí, přijato bylo 8 dětí do plné kapacity MŠ.
- Zastupitel J. Holaj bude kontaktovat Povodí Ohře ohledně využití vody z rybníka k zalévání hřiště.
- Starosta obce informoval ZO o stavu na bankovních účtech k 10.6.2020:
 ČNB 6.752.103,75 Kč
 KB 1.590.718,67 Kč
 8.342.822,42 Kč

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 21:00 h.

Zápis byl vyhotoven dne 15. června 2020

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Jaromír Slavík _____

 Jaroslav Holaj _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____