



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 16 KONANÉHO DNE 22. LEDNA 2020 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, ing. Václav Materna, Marta Krátká, Jaromír Slavík, Jiří Hampejs, Petr Kaiser, Jaroslav Holaj
Omluven: Vladimír Kavina, Václav Němec
Host: Lucie Šiknerová, Václav Materna ml. – zástupci TJ Podřipan - odchod 19.40 h

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.00 h starostou obce ing. Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce byl stanoven na středu 19.2.2020.

Bod 1 – Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Jaroslava Holaje a Petr Kaisera a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyla vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Holaje a P. Kaisera a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 88 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO. Do programu byl doplněn bod č. 8 Projednání a schválení směrnice o dotace obce spolkům.

Zahájení

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Doplnění žádost o kabiny TJ Podřipan
5. Projednání a schválení žádosti o pronájem pozemku
6. Projednání a schválení žádosti o finanční dar na provoz prodejny v obci
7. Informace o zvýšení platu zaměstnance obce
8. Projednání a schválení směrnice o dotace obce spolkům na rok 2020
9. Informace, žádosti a různé
10. Diskuse
11. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 - Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Byl zpracován projekt na výstavbu chodníků od čp. 165 ke křižovatce a byl poslán na Státní pozemkový úřad (vlastníka pozemku) k odsouhlasení.

Bod 4 – Projednání žádosti o výstavbu kabin pro TJ Podřípan

Zástupci TJ Podřípanu předložili přepracovanou nabídku na 3 mobilní buňky – šatny. Současná cena činí 704.922,- Kč vč. DPH a vč. dopravy a usazení. ZO po diskuzi rozhodlo, že zázemí pro sportovce se bude stavět na pozemku č. 690/2 (naproti domu čp. 167) z důvodu jednodušší přípojky na vodovodní a kanalizační síť. Dále se ZO dohodlo, že bude na výstavbu žádáno o spolufinancování dotací státu a kraje.

Bod 5 - Projednání a schválení žádosti o pronájem pozemku

Starosta obce předložil žádost o pronájem části pozemku č. 866/1 o výměře 105 m² za cenu 8,50,- Kč/m²/rok. Zastupitel ing. Kalaš upozornil, že je ve střetu zájmu a zdrží se hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmutí části pozemku č. 866/1 o výměře 105 m² dle vyvěšeného záměru pronájmu pozemku.

Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 1

Usnesení č. 89 BYLO schváleno.

Bod 6 – Projednání a schválení žádosti o finanční dar na provoz prodejny v obci

Starosta obce předložil ZO žádost p. M. N. na dar ve výši 99.600 Kč/rok, vyplácených ve 12-ti měsíční splátkách po 8.300,- Kč, vč. výkazu tržeb a nákladů prodejny.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje dar na provoz prodejny v obci ve výši 99.600,- Kč a ukládá starostovi obce, aby sepsal s p. M. N. darovací smlouvu.

Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 1

Usnesení č. 90 BYLO schváleno.

Bod 7 – Informace o zvýšení platu p. Hampejse

Starosta obce informoval ZO o zvýšení platu zaměstnance a zároveň zastupitele obce p. J. Hampejse dle platný tabulkových platů pro státní zaměstnance pro rok 2020.

Bod 8 – Projednání a schválení směrnice o dotace obce spolkům na rok 2020

Starosta obce předložil ZO směrnici o dotaci spolkům na rok 2020. Znění směrnice zůstává stejné z předchozího roku, pouze se upravují data.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předloženou směrnici o dotaci obce spolkům na rok 2020

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 91 BYLO schváleno.

Bod 9 – Informace, žádosti a různé

- a) Starosta informoval ZO o malování v KD a opravách stěn. Dále bude zkontrolována střecha na KD z důvodu špatného stavu.
- b) Starosta informoval ZO o stavech na bankovních účtech obce k 1.1.2020:
 - KB 798.461,41 Kč
 - ČNB 7.047.883,63 Kč
 - Celkem 7.846.345,04 Kč (stav k 1.1.2019 byl 7.297.937,41 Kč)
- c) Starosta připomněl ZO, že je potřeba dodělat a podepsat inventury do 31.1.2020.
- d) Starosta informoval ZO, že bylo zahájeno dodatečné stavební řízení na čp. 1, ke kterému bude obec vydávat stanovisko ke stavbě.

- e) Místostarostka obce informovala o jednání s Památkovým ústavem o možnosti výměny střešní krytiny na OÚ z důvodu havarijního stavu krovu a o výstavbě obecních bytů v podkroví OÚ. Bude kontaktován architekt, objednána studie, abychom se mohli domluvit s památkovým ústavem o možnostech zásahu do střechy.

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:40 h.

Zápis byl vyhotoven dne 24. ledna 2020

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Jaroslav Holaj _____

Petr Kaiser _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____