



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 11 KONANÉHO DNE 14. SRPNA 2019 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, ing. Václav Materna, Jiří Hampejs, Marta Krátká, Petr Kaiser, Vladimír Kavina, Jaromír Slavík, Jaroslav Holaj, Václav Holaj

Host: Lucie Hroudová – účetní (odchod v 19.40 h)

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.05 h starostou obce ing. Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Václava Němce a Jiřího Hampejse a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyla vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu V. Němce a J. Hampejse a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 65 BYLO schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Předložení hospodaření obce a MŠ k 30.6.2019
5. Předložení proinvestovných nákladů na rekonstrukci rybníka k 31.7.2019 a informace o dalším postupu prací
6. Projednání a schválení rozpočtové úpravy č. 5
7. Výběr ze zájemců o pronájem kuchyně v MŠ
8. Odprodej nefunkčního bojleru v budově MŠ
9. Projednání a schválení mzdy zastupitele J. Hampejse – zařazení do příslušné platové třídy pro státní zaměstnance
10. Informace, žádosti a různé
11. Diskuse
12. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 - Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Úkoly z minulého zasedání ZO jsou plněny průběžně.

Zastávka na křižovatku je postavena. Cena vč. dopravy byla 69.575,- Kč. Montáž byla provedena

zaměstnanci obce.

Starosta navrhl výměnu pozemku s p. J.S., ten nabídku odmítl. Rozhodne se, co chce výměnou za 18 m² pozemku.

Bod 4 – Předložení hospodaření obce a MŠ k 30.6.2019

ZO byly předloženy účetní výkazy obce a MŠ ke dni 30.6.2019.

MŠ – období 1.1.2019-30.6.2019 - náklady celkem 949.635,25 Kč, výnosy celkem 1.014.937,- Kč. Průběžný hospodařský výsledek činí zisk 65.301,75 Kč.

Obec - období 1.1.2019-30.6.2019 - náklady celkem 2.262.249,78 Kč, výnosy celkem 3.938.747,03 Kč. Průběžný hospodařský výsledek činí zisk 1.676.497,25 Kč.

Bod 5 – Předložení proinvestovných nákladů na rekonstrukci rybníka k 31.7.2019 a informace o dalším postupu prací

K 14.8.2019 byl vyfakturován materiál a práce za 1.142.899,38 Kč. V původním rozpočtu bylo schváleno 1.300.000 Kč. Změnou rozpočtu č. 5, která bude následně projednána by se plánovaný rozpočet zvýšil na 1.650.00,- Kč. Původní částka byla plánovaná pouze na severní polovinu rybníka. Z důvodu havarijního stavu hrází se bude opravovat celý rybník.

ZO se sejde v pondělí 19.8.2019 v 19 h u rybníka, aby se dohodlo na dalším pokračování prací a jestli bude vybudován malý ostrůvek v rybníku, jak doporučoval stavební dozor a zástupkyně MÚ Roudnice, odboru životního prostředí.

Bod 6 – Projednání a schválení rozpočtové úpravy č. 5

Starosta předložil ZO navrhovanou rozpočtovou úpravu č. 5.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předloženou rozpočtovou úpravu č. 5.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Usnesení č. 66 BYLO schváleno.

Bod 7 – Výběr ze zájemců o pronájem kuchyně v MŠ

Starosta předložil ZO nabídky 3 zájemců o pronájem. ZO v diskuzi vybralo jako nejvhodnějšího nájemce firmu SOYKA s.r.o. za cenu 4.000,- Kč/měsíčně + zálohy za energii.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje firmu SOYKA s.r.o. jako nájemce pro kuchyň a jídelnu v budově čp. 3.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Usnesení č. 67 BYLO schváleno.

Bod 8 – Odprodej nefunkčního bojleru v budově MŠ

Ing. V.M. má zájem o odprodej nefunkčního bojleru 2000 l – za cenu železného šrotu – 2000,- Kč. Zastupitel ing. Materna je ve střetu zájmů a zdržuje se hlasování.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 1

Bod 9 – Projednání a schválení mzdy zastupitele J. Hampejse – zařazení do příslušné platové třídy pro státní zaměstnance

Starosta předložil ZO návrh na zvýšení platu o 1.700,- Kč zastupiteli J. Hampejsovi z důvodu narovnání s platovými tabulkami státních zaměstnanců.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zvýšení platu zastupiteli a zároveň zaměstnanci obce v souladu s platovými tabulkami státních zaměstnanců. Zastupitel J. Hampejs je ve střetu zájmů a zdržuje se hlasování.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 1

Usnesení č. 68 BYLO schváleno.

Bod 10 - Informace, žádosti a různé

- a) Starosta informoval ZO o kontrole hospodaření z Krajského úřadu, která se bude konat dne 26. září 2019.
- b) Starosta obce seznámil ZO s nabídkou na vytvoření znaku obce – ZO zamítlo.
- c) Starosta obce seznámil ZO na knihu „Litoměřicko z nebe“ za cenu 20 ks za cenu 8.000,- Kč (bez DPH) – ZO souhlasí s nákupem knih.

Bod 11 - Diskuse

V diskusi bylo navrženo začít připravovat další investiční akci, která bude následovat po dobudování kanalizace v obci. Z důvodu špatného stavu střechy na budově OÚ a nutnosti její rekonstrukce bylo navržena výstavba bytů nad OÚ. Místostarostka začne chystat projektovou dokumentaci a schůzku obce, projektanta a památkářů o možnosti výstavby bytů.

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 21: h.

Zápis byl vyhotoven dne 19.8.2019

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Václav Němec _____

Jiří Hampejs _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____