



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 21 KONANÉHO DNE 15. ČERVENCE 2020 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, ing. Václav Materna, Marta Krátká, Jaromír Slavík, Jiří Hampejs, Václav Němec, Jaroslav Holaj, Petr Kaiser, Vladimír Kavina
Hosté: Lucie Hroudová – účetní (odchod 19.15 h)

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.00 h starostou obce ing. Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce byl stanoven na středu 19.8.2020

Bod 1 – Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Václava Němce a Vladimíra Kavinu a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyla vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu V. Němce a V. Kavinu a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 118 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO. Do programu byly přidány body 8. Žádost p. Uglaje a bod 9. Přístřešek u hostince

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. Návrh nájemní smlouvy k pronájmu nebyt. prostoru – zadní části objektu čp. 90
6. Pronájem části pozemku č. parc. 690/3 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem – revize hlasování
7. Řád veřejného pohřebiště
8. Žádost p. Uglaje
9. Přístřešek u hostince
10. Informace, žádosti a různé (jednání s TJ Podřipan, jednání s Vyšehradskou kapit., plánované akce)
11. Diskuse
12. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 - Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

SŽDC byla předána informace o pozemku, který bychom chtěli směnít za 2 přejezdy. Smlouva s nej.cz o umístění antény na budově č.p. 125 byla doplněna.

Bod 4 – Rozpočtové opatření č. 3

Návrh rozpočtového opatření č. 3 je v příloze.

Rozdíl v daňových příjmech obce oproti roku 2019 je k 30.6.2020 o 330.000,- Kč nižší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 119 BYLO schváleno.

Bod 5 – Návrh nájemní smlouvy k pronájmu nebyt. prostoru – zadní část objektu čp. 90

Starosta obce předložil ZO návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru – místnost v zadní části objektu čp. 90.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru – místnosti v zadní části objektu čp. 90.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 120 BYLO schváleno.

Bod 6 – Pronájem části pozemku č. parc. 690/3 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem – revize hlasování

Starosta upozornil ZO, že byl při hlasování k bodu 8 na zastupitelstvu dne 10.6.2020 ve střetu zájmů (příbuzenský vztah s žadatelem o pronájem). Z tohoto důvodu usnesení č. 115 nebylo schváleno.

Bod 7 – Řád veřejného pohřebiště

Obec bude muset aktualizovat řád veřejného pohřebiště, podle platných předpisů. Řád bude schvalován na příštím zastupitelstvu. Dále ho musí schválit Krajská hygienická stanice a Krajský úřad.

Bod 8 – Žádost pana Uglaje o povolení úpravy pozemku

Starosta obce předložil ZO žádost od pana Uglaje, zda by si mohl upravit a vydláždit zámkovou dlažbou část obecního pozemku před jeho domem a vjezdem do jeho dvora.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby si pan Uglaj upravil a vydláždil část obecním pozemku o výměře cca 35 m² před jeho domem z důvodu vjezdu na pozemek. Na toto mu obec poskytne materiál (zámkovou dlažbu), ostatní náklady si bude hradit p. Uglaj.

Výsledek hlasování: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 121 BYLO schváleno.

Bod 9 – Přístřešek u hostince

Starosta obce předložil ZO nabídku na vybudování zastřešení u bočního vchodu do zázemí hostince, kde je i stůl a lavice pro hosty. Firmy opravující krytinu na KD nabídla vybudování zastřešení za 70.000,- Kč. Zastupitelům se cena zdála vysoká, navrhli zjistit cenu za látkovou markýzu a případně ji koupit.

Bod 10 – Informace, žádosti a různé (jednání s TJ Podřipán, jednání s Vyšehradskou kapit., plánované akce)

- Proběhlo jednání s novým vedením TJ Podřipán (zápis z jednání byl předložen ZO).
- Jednání s Vyšehradskou kapitulou ohledně prodeje čp. 8 – zástupci kapituly nám sdělili, že jejich představa o ceně za pozemek je alespoň 600,- Kč/m², tzn. cena za areál bez okolních pozemků min. 3.500.000,- Kč.

- Plánované akce v obci:
Pátek 17.7. Rock na návsi (pořadatelem není obec, ale soukromá osoba)
Pátek 24.7. Country na návsi
Sobota 15.8. Letní kino na fotbalovém hřišti (film Špunti na vodě)
Pátek 28.8. Country na návsi
Sobota 5.9. Dětský a sportovní den (pořádá TJ Podřipan a SDH Kostomlaty)
- Starosta obce informoval ZO, že k 30.6.2020 ukončila pracovní poměr paní B. Pavlíková (knihovna a úklid OÚ). Od 1.7.2020 toto přebírá paní P. Kalašová.

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:30 h.

Zápis byl vyhotoven dne 17. července 2020

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Václav Němec _____

Vladimír Kavina _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____