



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 5 KONANÉHO DNE 16. LEDNA 2019 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, ing. Václav Materna, Jiří Hampejs, Marta Krátká, Petr Kaiser, Václav Němec, Vladimír Kavina

Omluveni zastupitelé: Jaroslav Holaj, Jaromír Slavík

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.05 h starostou obce ing. Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu ing. Václava Maternu a Jiřího Hampejse a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyla vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu ing. Václav Maternu a Jiřího Hampejse a zapisovatelem Martu Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 19 BYLO schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Projednání a schválení Požárního řádu obce
5. Projednání a schválení účasti obce na dražbě domu čp. 131
6. Projednání žádosti p. M.D.
7. Informace, žádosti a různé
8. Diskuse
9. Přijetí usnesení

Předsedající žádá o vyškrtnutí bodu č. 6 a doplnění programu ještě o následující body:

- Projednání žádosti o kácení stromů na fotbalovém hřišti
- Projednání nabídky prodeje pozemku č. parc. 309/5

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné člena zastupitelstva.

3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Úkoly z minulého zasedání ZO jsou plněny průběžně.

Kulturní komise stanovil datum na setkání pro důchodce v naší obci na sobotu 18. května 2019.

4. Projednání a schválení Požárního řádu obce

ZO projednalo a přečetlo Požární řád obce předložený starostou. Schvalování se odročuje.

5. Projednání a schválení účasti obce na dražbě domu čp. 131

Starosta obce předložil ZO dražební vyhlášku a znalecký posudek na dům č.p. 131 v k.ú. Kostomlaty p. Řípem. Starosta obce navrhl, aby se obec dražby domu zúčastnila a aby ZO navrhlo maximální výši, za kterou obec danou nemovitost koupí.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účast obce na dražbě domu čp. 131 dle předložené dražební vyhlášky a stanovují finanční limit pro dražbu ve výši 220.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Usnesení č. 20 BYLO schváleno.

6. Projednání žádosti p. Dvořáka

Žádost bude doplněna a nově předložena. Proto byl bod 6. vyškrtnut z programu ZO.

7. Informace, žádosti a různé

- a) Starosta obce informoval ZO, že sousední obec Libkovice pod Řípem bude kupovat a instalovat na křižovatce mezi obcemi autobusovou zastávku. Starosta obce Libkovice pod Řípem navrhl, aby naše obec přispěla na výstavbu zastávky. Jelikož je zapotřebí výstavba i na naší straně křižovatky, starosta ing. Kalaš navrhuje postavit zastávky zároveň a každá obec si uhradí zastávku na svém katastrálním území. Takto informoval i starosta obce Libkovice p. Ř. Další jednání budou následovat.
- b) Starosta obce informoval ZO o vyúčtování dotací spolků za rok 2018. SDH a TJ Podřipan vyčerpali dotaci v plné výši, ČSZ vrátil na účet obce část dotace ve výši 1.615,- Kč.
- c) Starosta obce informoval ZO, že zpracování web stránek bylo zadáno společnosti Galileo Corporation s.r.o. Nabídku od společnosti WebPortal, která zpracovávala současné web stránky byla poptána, avšak společnost WebPortal nám sdělila, že se má obec obrátit na společnost, která se specializuje na zpracování web stránek obcí a měst.
- d) Starosta obce předložil ZO žádost pí. J.M., na pokácení 5 stromů na fotbalovém hřišti z důvodu špatného stavu stromů a rizika újmy na majetku a zdraví. ZO souhlasí se špatným stavem topolů na fotbalovém hřišti a navrhuje projednat s MÚ Roudnice nad Labem a následně pokácet všechny topoly na hřišti. Ostatní druhy dřevin navrhuje ponechat a osázet náhradu za pokácené stromy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje projednání a pokácení všech topolů na fotbalovém hřišti a výsadbu jiných dřevin.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Usnesení č. 21 BYLO schváleno.

- e) Starosta obce předložil ZO nabídku p. P.K. na odprodej pozemku č. parc. 309/5 (obec má předkupní právo) v k.ú. Kostomlaty pod Řípem za částku 1.000.000,- Kč (tzn. 353,- Kč/m²) + náhradní pozemek k zemědělské činnosti ve stejné výměře.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje směnu pozemků s p. P.K. s tím, že celá částka bude splatná v několika částek do 30.4.2020. K výměně byla nabídnuta část pozemku č.parc. 307/1 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem, s tím, že pokud by výměra byla větší než výměra pozemku č.parc. 309/5 bude panem P. Kaiserem doplacena.

Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Zastupitel pan Petr Kaiser nehlasoval z důvodu střetu zájmů.

Usnesení č. 22 BYLO schváleno.

8. Diskuse

Zápis byl vyhotoven dne 18.1.2019

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: ing. Václav Materna _____

Jiří Hampejs _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____