



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 38 KONANÉHO DNE 9. BŘEZNA 2022 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: ing. Miloš Kalaš, Marta Krátká, ing. Václav Materna, Jaromír Slavík, Jiří Hampejs, Petr Kaiser, Jaroslav Holaj

Omluveni: Václav Němec, Vladimír Kavina

Hosté: L. Hroudová (odchod 19.30 h)

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.05 h starostou obce Milošem Kalašem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín dalšího zastupitelstva obce byl stanoven na středu 6.4.2022.

Bod 1 – Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Jaromíra Slavíka a pana Jiřího Hampejse a zapisovatelem Martu Krátkou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Slavíka a J. Hampejse a zapisovatelem M. Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 200 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ZO. Oproti vyvěšenému programu se program doplnit o bod 4 – Rozpočtové opatření č. 1

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva
4. Rozpočtové opatření č. 1
5. Žádost o dotaci spolku SDH Kostomlaty p. Ř. na rok 2022
6. Žádost o dotaci spolku TJ Podřipan na rok 2022
7. Žádost o dotaci spolku MS Háje Kostomlaty – Libkovice na rok 2022
8. Žádost o nájem pozemku č. parc. 79/2 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.
9. Žádost o prodej pozemku č. st. 258 (odděleno z 866/1) v k.ú. Kostomlaty p. Ř.
10. Schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku MŠ Veselé sluníčko za rok 2021
11. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Veselé sluníčko za rok 2021
12. Informace, žádosti a různé
13. Diskuse
14. Přijetí usnesení

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Bod 1, 2, - Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva.

Bod 3 – Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva

Plněno průběžně.

Bod 4 – Rozpočtové opatření č. 1

Účetní obce předložila ZO návrh rozpočtového opatření č. 1, kde se navyšují příjmy o 15.000,- Kč z důvodu prodloužení smlouvy s Úřadem práce až do konce ledna 2022 a výdaje se také navyšují o 15.000,- Kč na § 3111 – Mateřská škola.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 1.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 201 BYLO schváleno.

Bod 5 – Žádost o dotaci spolku SDH Kostomlaty p. Ř. na rok 2022

Starosta obce předložil ZO žádost SDH o 100.000,- Kč na činnost na rok 2022 – opravy 2 vozidel CAS, činnost mladých hasič, opravy.

Zastupitelé diskutovali o výši dotaci (v roce 2021 byla poskytnuta ve výši 40.000,- Kč) a jejím vyúčtování. Nakonec bylo dohodnuta částka 50.000,- Kč a případné poskytnutí jednorázových darů na konkrétní kulturní a sportovní akce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci na činnost na rok 2022 pro SDH Kostomlaty pod Řípem ve výši 50.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 1

Usnesení č. 202 BYLO schváleno.

Bod 6 - Žádost o dotaci spolku TJ Podřipan Kostomlaty na rok 2022

Starosta obce předložil ZO žádost TJ Podřipan Kostomlaty o 60.000,- Kč na činnost na rok 2022.

Zastupitelé diskutovali o výši dotaci (v roce 2021 byla poskytnuta ve výši 40.000,- Kč, z důvodu zkrácení fotbalové sezony) a jejím vyúčtování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci na činnost na rok 2022 pro TJ Podřipan Kostomlaty ve výši 60.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 2

Usnesení č. 203 BYLO schváleno.

Bod 7 – Žádost o dotaci spolku Mysliveckého spolku Háje na rok 2022

Starosta obce předložil ZO žádost Mysliveckého spolku Háje o 20.000,- Kč na činnost na rok 2022.

Zastupitelé diskutovali, že byla dohoda, že stejnou částkou bude přispívat obec Libkovice p. Ř. Proto se dohodli, že žádost odloží na příští zasedání a Myslivecký spolek doloží dar nebo dotaci na stejnou částku od obce Libkovice p. Ř.

Bod 8 – Žádost o nájem pozemku č. parc. 79/2 v k.ú. Kostomlaty p. Ř.

Starosta obce předložil žádost o nájem pozemku č. parc. 79/2 v k.ú. Kostomlaty pod Řípem, s tím že nájem bude uhrazen za předchozí 3 roky. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desku dne 23.2.2022.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje nájem pozemku č. parc. 79/2 v k.ú. Kostomlaty p. Řípem za cenu 1590,- Kč/rok (tzn. 8,50 Kč/m²/rok). Zastupitel J. Holaj se zdrží hlasování z důvodu střetu zájmů.

Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 1

Usnesení č. 204 BYLO schváleno.

Bod 9 – Žádost o prodej č. st. 258 (odděleno z č. parc. 866/1) v k.ú. Kostomlaty p. Ř.

Starosta obce předložil žádost o prodej pozemku č. st. 258 v k.ú. Kostomlaty p. Ř. z důvodu zjištění, že část objektu čp. 74 stojí na obecním pozemku. Jedná se o pozemek o výměře cca 20 m².

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku č. st. 258 v k.ú. Kostomlaty p. Ř. s tím, že žadatel doplatí pachtovné za 3 roky ve výši 8,50,- Kč/m²/rok a poté mu pozemek bude prodán za částku 25,- Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO – 5 PROTI – 2 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 205 BYLO schváleno.

Bod 10 a 11 – Účetní závěrka MŠ a převod hospodářského výsledku

Místostarostka obce předložila ZO výkazy místní MŠ k 31.12.2021 s tím, že hospodářský výsledek MŠ za rok 2021 byl 929,53 Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku MŠ Veselé sluníčko Kostomlaty p. Ř. a převod hospodářského výsledku ve výši 929,53 Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 203 BYLO schváleno.

Bod 12 – Informace, žádosti a různé

- a) KD bude pronajatý v tyto dny:
 - 26.3. – oslava narozenin (místní občan)
 - 16.4. – Myslivecká zábava
- b) Dne 24.5.2022 bude provedena kontrola hospodaření z Ústeckého kraje. Nutno doložit zápisy kontrolní a finanční komise.
- c) Stav bankovních účtů k 9.3.2022
 - ČNB 7.416.176,- Kč
 - KB 2.161.131,- Kč
 - 9.577.307,- Kč**
- d) Místostarostka obce informovala ZO, že jsme byli osloveni, zda by obec měla zájem prodat budovu ZŠ za účelem přestavby na byty, které by si investor prodal do osobního vlastnictví. V pátek 11.3.2022 bude prohlídka ZŠ s konkrétním investorem. Zájemce případně předloží nabídku. Se zájemcem jsem i mluvila, jestli by bylo možné, že by obec dostala nějaké byty ze zrekonstruovaného domu. Zatím je to pouze informace s tím, že když bude konkrétní nabídka, budeme ji projednávat.

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:40 h.

Zápis byl vyhotoven dne 15.3.2022

Zapisovatel: Marta Krátká _____

Ověřovatelé: Jaromír Slavík _____

 Jiří Hampejs _____

Starosta obce: ing. Miloš Kalaš _____