



Obec Kostomlaty pod Řípem

Kostomlaty pod Řípem 90, 413 01 Roudnice nad Labem

ZÁPIS ZE ZASTUPITELSTVA OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM č. 23 KONANÉHO DNE 31.července 2024 V ÚŘADOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU KOSTOMLATY POD ŘÍPEM čp. 90

Přítomní zastupitelé: Marta Krátká, Milan Nahrabecký, Jan Flégr, Simona Vavrná, Jiří Hampejs, Miloslava Trčová, Václav Němec, Ing. Václav Materna,
Omluven : Vladimír Kavina
Hosté : pan Josef Doležal, paní Petra Buriánková, pan Doležal - Hopa stavby

Zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty pod Řípem (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19.00 h starostkou obce paní Martou Krátkou (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Termín příštího jednání zastupitelstva obce byl stanoven na 4.září 2024.

Bod 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající přivítala přítomné zastupitele obce a navrhla určit ověřovatele zápisu pana Ing. Václava Maternu a pana Jana Flégra, zapisovatelem Milana Nahrabeckého. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu pana Ing. Václava Maternu a pana Jana Flégra, zapisovatelem Milana Nahrabeckého

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE - 0

Usnesení č. 189 BYLO schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu ZO .

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření č. 5
4. Darovací smlouva ohledně části pozemku č. parc. 309/11 v k.ú. Kostomlaty p/Ř
5. Převod hasičského vozidla CAS RT 706 do majetku obce
6. Finanční dar na účel herní prvek na hřišti – darovací smlouva.
7. Určení člena zastupitelstva k územnímu plánování dle nového stavebního zákona.
8. OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.
9. Informace, žádosti a různé
10. Závěr

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předložený návrh programu jednání .

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽELI SE – 0

Usnesení č. 190 BYLO schváleno.

Bod 3 – Rozpočtové opatření č. 5

Účetní obce paní Hroudová seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č.5. Příjmová částka byla navýšena o 1.305.000,-Kč a výdajová částka je také o 1.305.000,-Kč. ZO po projednání navrhuje rozpočtovou úpravu č.5 přijmout.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.5. Příjmová částka je navýšena o 1.305.000,-Kč a výdajová částka je také o 1.305.000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 191 BYLO schváleno.

Bod č.4 – Darovací smlouva ohledně části pozemku č. parc. 309/11 v k.ú. Kostomlaty p/Ř

ZO projednalo znění darovací smlouvy části pozemku č. parc. 309/11 v k.ú. Kostomlaty p/Ř, kdy dárce bude pan Josef Doležal. Darovaná plocha bude 41 m². Smlouva bude upravena dle návrhu ZO a projednána příští jednání dne 4.9.2024.

Bod č. 5 - Převod hasičského vozidla CAS RT 706 do majetku obce

ZO projednalo návrh převodu hasičského vozidla CAS RT 706 do majetku obce . Tento bod jednání se odkládá do příštího jednání ZO na den 4.9.2024

Bod č. 6 - Finanční dar na účel herní prvek na hřišti – darovací smlouva.

Starostka obce seznámila ZO s darovací smlouvou na finanční dar ve výši 30.000,-Kč od pana Ing. Viléma Bajera na herní prvky na dětské hřiště.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přijetí finančního daru ve výši 30.000,- od pana Ing. Viléma Bajera na herní prvky na dětské hřiště.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 192 BYLO schváleno.

Bod č. 7. - Určení člena zastupitelstva k územnímu plánování dle nového stavebního zákona.

ZO projednalo pověření člena zastupitelstva na jednání k územnímu plánování dle nového stavebního zákona. ZO navrhuje pověřit starostku obce paní Martu Krátkou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pověření na jednání k územnímu plánování dle nového stavebního zákona starostku obce paní Martu Krátkou.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 193 BYLO schváleno

Bod č. 8. - OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Starostka předložila návrh OZV o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí. Projednání se odkládá na příští jednání ZO dne 4.září 2024.

Bod č. 9. - Informace, žádosti a různé

a/ Místostarosta navrhuje do příštího jednání ZO zvážit navýšení poplatků za odstraňování komunálního odpadu na 700,-Kč pro občana a rok z důvodu podstatného navýšení fakturovaných částek obci. Na příštím jednání ZO bude předložen návrh nové vyhlášky.

b/ Starostka předložila ZO na výběr ze dvou kompostérů. Jeden druh obec zakoupí občanům na likvidaci domácího bioodpadu. Na pořízení obec dostala 315.000,-Kč dotaci a 135.000,-vlastní prostředky. Vybraný kompostér je za cenu 3.022,60,-Kč vč. DPH. Bude zakoupeno 148 kusů. ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy na přidělení dotace na kompostéry od Krajského úřadu.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku k nákupu kompostérů.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 194

BYLO schváleno

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy 24/SML2632/SoPD/ZPZ o poskytnutí dotace od Krajského úřadu .

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 195

BYLO schváleno

c/ Starostka informovala ZO o provedení auditu obce dne 21.8.2024

d/ Starostka informovala ZO o zamítnutí žádosti o pozemky okolo čp.154, kdy SŽDC zamítla žádost o převod pozemku. Po schválení projektu přeložení cesty firma Hopa bude žádost podávat znovu.

f/ Pan Doležal – Hla stavby předložil zájem odkoupení pozemků k p.č. 309/5,311/1,311/3 a 311/4 orná půda v k.ú. a obci Kostomlaty pod Řípem o celkové výměře 13.307m2 k výstavbě 12ti až 13ti rodinných domů . Další projednání se odkládá na příští jednání ZO dne 4.9.2024.

g/ Starostka seznámila ZO se stavem bankovních účtů. Běžný účet KB je 162.124,13,-Kč, ČNB je 339.768,20,-Kč a spořicí účet ČSOB je 9.845.339,82,-Kč

i/ Starostka svolává ZO na kontrolní prohlídku rekonstrukce chodníku na den 5.8.2024 v 18 hod. U

j/ Místostarosta informoval ZO o čištění dešťové kanalizace firmou Feko–LT od čp. 125 a 134 k čp. 183. Na tomto úseku je potřeba zhotovit ještě dvě kanalizační čistící šachty.

Výsledek hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Bod č. 8. - Závěr

Předsedající poděkovala všem za účast na jednání a ukončila zasedání zastupitelstva obce v 21.00 hod. Zápis byl vyhotoven dne 5.8.2024

Zapisovatel: Milan Nahrabecký _____

Ověřovatelé: pan Ing. Václav Materna _____

pan Jan Flégr _____

Starostka obce: paní Marta Krátká _____